देहू नगरपंचायत देहू जि. पुणे

दि.- १०/०८/२०२५

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

कराचे बिल (पोचपावती)

वार्ड क्र : १० मालमत्ता क्र : ४७४ भाग क्र : जुना वार्ड क्र W४ जुना मालमत्ता क्र : ४/०२९४/१

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/में : गुरूकृपा डेव्हलपर्स तर्फे संजीव शामराव कदम व रामचंद्र सुब्रमण्यम अय्यर

संगणक क्र. :

मालमत्तेचे वर्णन : अपार्टमेंट

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/में :

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/में :

बिल क्र. DEHU65680

दुकान / इमारतीचे नाव : गुरुकृपा कॉम्प्लेक्स/१ पत्ता : -------सुतार आळी देहू संत तुकाराम महाराज मंदिर परिसर....

कराचे विवरण	संकलित कर रु	वृक्ष कर रू	म.शिक्षण कर रू	रोजगार हमी उपकर रू	अग्निशमन कर रु	उपयोगिता शुल्क रु	दिवाबत्ती कर रु	स्वच्छता कर रु	मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती	अनाधिकृत बांधकाम शास्ती रु	नोटीस फी	एकूण कर रू
थकीत मागणी रु	२१४६७	१३८	१३८		३०	९००	५३०	६६०	२०३६३	६६०	३३६	४४५६२
चालु मागणी रु	१४८७	१३८	१३८		३०	१८९	५०	१८०				२२१२
एकुण कर रु	२२९५४	२७६	२७६		६०	१०८९	५८०	८४०	२०३६३		३३६	४६७७४

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती घेणाऱ्याची सही

देहू नगरपंचायत देहू जि. पुणे

दि.- १०/०८/२०२५

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

कराचे बिल

वार्ड क्र : १० मालमत्ता क्र : ४७४ भाग क्र : जुना वार्ड क्र W४ जुना मालमत्ता क्र : ४/०२९४/१

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/में : गुरूकृपा डेव्हलपर्स तर्फे संजीव शामराव कदम व रामचंद्र सुब्रमण्यम अय्यर

संगणक क्र. :

मालमत्तेचे वर्णन : अपार्टमेंट

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/में :

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/में :

बिल क्र : DEHU65680

दुकान / इमारतीचे नाव : गुरुकृपा कॉम्प्लेक्स/1 पत्ता : -------सुतार आळी देहू संत तुकाराम महाराज मंदिर

सन २०२५-२६ करीता मागणी

कराचे विवरण	थकित मागणी रु	चालु मागणी रु	एकुण मागणी रु	वसूली पावती क्र दिनांक :	एकुण शिल्लक मागणी रु
१) संकलित कर रु	२१४६७	१४८७	२२९५४		२२९५४
२) वृक्ष कर रू	१३८	१३८	२७६		२७६
३) म.शिक्षण कर रू	१३८	१३८	२७६		२७६
४) रोजगार हमी उपकर रू					
५) अग्निशमन कर रू	३०	३०	६०		६०
६) उपयोगिता शुल्क रु	९००	१८९	१०८९		१०८९
७) दिवाबत्ती कर रु	५३०	५०	५८०		५८०
८) वि. स्वच्छता कर रू	६६०	१८०	८४०		८४०
९)मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती	२०३६३		२०३६३		२०३६३
१०) नोटीस फी	३३६		३३६		३३६
अनाधिकृत बांधकाम शास्ती रु					
अग्रिम रक्कम रु					
एकूण कर रू	४४५६२	२२१२	४६७७४		४६७७४

१) महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो. २) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायत व औद्योगिक नगरी अधिनियम , १ ९ ६ ५ कलम १ ५ ० (३) अन्वये बिल दिल्यापासून १ ५ संकलित करात १ टक्का सवलत मिळेल. ३) मागील कर आकारणीनुसार थकबाकी शिल्लक असल्यास पुढील बिलास लागुन येईल. ४) महाराष्ट्र नगर परिषदा, अधिनियम १९६५ मधील (राजपत्र दि.२७/०४/२०१० असाधारण भाग ४)मधिल सुधारीत कलम १५०अ (1) अन्वये मागणी बिलातील थकीत रकमेचा पुर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% भरावी लागेल व चालु मागणीवर मागणी बिले दिल्यापासुन ९ ० दिवसानंतर २ % प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यांत येईल. . ५) केला नाही तर अशी रक्कम व तो वसुल करण्याचा सर्व खर्च कलम १ ५ २ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहिने वॉरंट (अधिपत्र) करुन व ती जाहिर लिलावाव्दारे विकुण वसुलीस पात्र असेल ६) जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. ताब्यात घेता येईल. ७)सदर बिल बजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली अथवा बांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मालकीची आहे असे समजण्यात येवु नये. ८)सदर देयक ३१/०७/२०२५ वसुली नोंदीस आधिन राहुन लागु करण्यात येत आहेत. त्यानुसार त्यानंतर कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर बिलातुन समायोजित केली जाईल. कर आकारणीसाठी आहे. ९) सदरची प्रत ही फक्त मालमत्ता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर बाबीसाठी नाही. हक्काचा अंतिम पुरावा म्हणून ग्राह्य धरण्यात येऊ नये.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

विवरण	ऑग -२५	सप्टें-२५	ऑक्टो-२५	नोव्हे-२५	डिसे-२५	जाने-२६	फेब्रु-२६	मार्च-२६
थकीत देय रक्कम रु	४४५६२	४५०३९	४५५१७	४५९९४	४६४७१	४६९४८	४७४२६	४७९०३
पहिली अर्धवार्षीक मागणी रु	११०६	११०६	११०६	११०६	११२८	२२५६	२३००	२३४४
दुसरी अर्धवार्षीक मागणी रु	११०६	११०६	११०६	११०६	११०६			
एकुण देय रक्कम रु	४६७७४	४७२५१	४७७२९	४८२०६	४८७०५	४९२०४	४९७२६	५०२४७

कर संग्राहक
देहू नगरपंचायत देहू

कर अधिक्षक
देहू नगरपंचायत देहू

मुख्याधिकारी
देहू नगरपंचायत देहू

ऑनलाईन भरणा भरण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा

- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता Dehumc.org या संकेत स्थळावर जाऊन E-services मधील Property tax वरती click करुन सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.
- PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे .खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहुन देयक देण्यात येत आहे.