# देहू नगरपंचायत देहू जि. पुणे

दि.- १०/०८/२०२५

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७ )

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

## कराचे बिल (पोचपावती)

वार्ड क्र : १० मालमत्ता क्र : ११९९ भाग क्र : जुना वार्ड क्र W४ जुना मालमत्ता क्र : ४/०३१४/२३

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/में : सुनिल विलासराव निगडे स्वराली सुनिल निगडे संगणक क्र. :

मालमत्तेचे वर्णन : अपार्टमेंट

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/में :

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/में : बिल क्र. DEHU65282

दुकान / इमारतीचे नाव : त्रैलोक्य अपार्टमेंट/४०६ पत्ता : देहुगांव,त्रैलोक्य अपाटमेंर्ट

| कराचे विवरण | संकलित कर रु | वृक्ष कर रू | म.शिक्षण कर रू | रोजगार हमी उपकर रू | अग्निशमन कर रु | उपयोगिता शुल्क रु | दिवाबत्ती कर रु | स्वच्छता कर रु | मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती | अनाधिकृत बांधकाम शास्ती रु | नोटीस फी | एकूण कर रू |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| थकीत मागणी रु | | | | | | | | | | | | |
| चालु मागणी रु | २२७१ | २१० | २१० | | ४५ | १८९ | ५० | १८० | | | | ३१५५ |
| एकुण कर रु | २२७१ | २१० | २१० | | ४५ | १८९ | ५० | १८० | | | | ३१५५ |

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती घेणाऱ्याची सही


# देहू नगरपंचायत देहू जि. पुणे

दि.- १०/०८/२०२५

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७ )

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता


## कराचे बिल


वार्ड क्र : १० मालमत्ता क्र : ११९९ भाग क्र :


जुना वार्ड क्र W४ जुना मालमत्ता क्र : ४/०३१४/२


मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/में : सुनिल विलासराव निगडे स्वराली सुनिल निगडे


संगणक क्र. :


भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/में :


मालमत्तेचे वर्णन : अपार्टमेंट


भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/में :


बिल क्र : DEHU65282


दुकान / इमारतीचे नाव : त्रैलोक्य अपार्टमेंट/406 पत्ता : देहुगांव,त्रैलोक्य अपाटमेंर्ट


## सन २०२५-२६ करीता मागणी

| कराचे विवरण | थकित मागणी रु | चालु मागणी रु | एकुण मागणी रु | वसूली पावती क्र दिनांक : | एकुण शिल्लक मागणी रु |
|---|---|---|---|---|---|
| १) संकलित कर रु | | २२७१ | २२७१ | | २२७१ |
| २) वृक्ष कर रू | | २१० | २१० | | २१० |
| ३) म.शिक्षण कर रू | | २१० | २१० | | २१० |
| ४) रोजगार हमी उपकर रू | | | | | |
| ५) अग्निशमण कर रू | | ४५ | ४५ | | ४५ |
| ६) उपयोगिता शुल्क रु | | १८९ | १८९ | | १८९ |
| ७) दिवाबत्ती कर रु | | ५० | ५० | | ५० |
| ८) वि. स्वच्छता कर रू | | १८० | १८० | | १८० |
| ९)मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती | | | | | |
| १०) नोटीस फी | | | | | |
| अनाधिकृत बांधकाम शास्ती रु | | | | | |
| अग्रिम रक्कम रु | | | | | |
| एकूण कर रू | | ३१५५ | ३१५५ | | ३१५५ |

१) महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो. २ ) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायत व औद्योगिक नगरी अधिनियम , १ ९ ६ ५ कलम १ ५ ० ( ३ ) अन्वये बिल दिल्यापासून १ ५ संकलित करात १ टक्का सवलत मिळेल. ३ ) मागील कर आकारणीनुसार थकबाकी शिल्लक असल्यास पुढील बिलास लागुन येईल. ४ ) महाराष्ट्र नगर परिषदा, अधिनियम १९६५ मधील ( राजपत्र दि.२७/०४/२०१० असाधारण भाग ४ )मधिल सुधारीत कलम १५०अ (1) अन्वये मागणी बिलातील थकीत रकमेचा पुर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% भरावी लागेल व चालु मागणीवर मागणी बिले दिल्यापासुन ९ ० दिवसानंतर २ % प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यांत येईल. . ५ ) केला नाही तर अशी रक्कम व तो वसुल करण्याचा सर्व खर्च कलम १ ५ २ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहिने वॉरंट ( अधिपत्र) करुन व ती जाहिर लिलावाव्दारे विकुण वसुलीस पात्र असेल ६ ) जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. ताब्यात घेता येईल. ७)सदर बिल बजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली अथवा बांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मालकीची आहे असे समजण्यात येवु नये. ८)सदर देयक ३१/०७/२०२५ वसुली नोंदीस आधिन राहुन लागु करण्यात येत आहेत. त्यानुसार त्यानंतर कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर बिलातुन समायोजित केली जाईल. कर आकारणीसाठी आहे. ९ ) सदरची प्रत ही फक्त मालमत्ता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर बाबीसाठी नाही. हक्काचा अंतिम पुरावा म्हणून ग्राह्य धरण्यात येऊ नये.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

| विवरण | ऑग -२५ | सप्टें-२५ | ऑक्टो-२५ | नोव्हे-२५ | डिसे-२५ | जाने-२६ | फेब्रू-२६ | मार्च-२६ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| थकीत देय रक्कम रु | | | | | | | | |
| पहिली अर्धवार्षीक मागणी रु | १५७८ | १५७८ | १५७८ | १५७८ | १६१० | ३२१८ | ३२८२ | ३३४४ |
| दुसरी अर्धवार्षीक मागणी रु | १५७७ | १५७७ | १५७७ | १५७७ | १५७७ | | | |
| एकुण देय रक्कम रु | ३१५५ | ३१५५ | ३१५५ | ३१५५ | ३१८७ | ३२१८ | ३२८२ | ३३४४ |

कर संग्राहक
देहू नगरपंचायत देहू

कर अधिक्षक
देहू नगरपंचायत देहू

मुख्याधिकारी
देहू नगरपंचायत देहू

**ऑनलाईन भरणा भरण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा**

- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता Dehumc.org या संकेत स्थळावर जाऊन E-services मधील Property tax वरती click करुन सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.
- PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे .खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहुन देयक देण्यात येत आहे.