# देहू नगरपंचायत देहू जि. पुणे

दि.- १५/१०/२०२६

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७ )

१ एप्रिल २०२६ ते ३१ मार्च २०२७ या वर्षाकरीता

## कराचे बिल (पोचपावती)

वार्ड क्र : ४ मालमत्ता क्र : ९९२ भाग क्र : जुना वार्ड क्र W६ जुना मालमत्ता क्र : ६/१५८२/१२

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/में : योगेश चंद्रकांत ओतुरकर निलीमा योगेश ओतुरकर संगणक क्र. :

मालमत्तेचे वर्णन : अपार्टमेंट

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/में :

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/में : बिल क्र. DEHU25378

दुकान / इमारतीचे नाव : सद्गुरु कॉम्प्लेक्स B विंग/२०८ पत्ता : सद्गुरु कॉम्प्लेक्स

| कराचे विवरण | संकलित कर रु | वृक्ष कर रू | म.शिक्षण कर रू | रोजगार हमी उपकर रू | अग्निशमन कर रु | उपयोगिता शुल्क रु | दिवाबत्ती कर रु | स्वच्छता कर रु | मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती | नोटीस फी | एकूण कर रू |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| थकीत मागणी रु | | | | | | | | | | | |
| चालु मागणी रु | २२९० | २१२ | २१२ | | ४६ | १९८ | ५० | १८० | | | ३१८८ |
| एकुण कर रु | २२९० | २१२ | २१२ | | ४६ | १९८ | ५० | १८० | | | ३१८८ |

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती घेणाऱ्याची सही

---


# देहू नगरपंचायत देहू जि. पुणे

दि.- १५/१०/२०२६

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७ )

१ एप्रिल २०२६ ते ३१ मार्च २०२७ या वर्षाकरीता

## कराचे बिल


वार्ड क्र : ४ मालमत्ता क्र : ९९२ भाग क्र : जुना वार्ड क्र W६ जुना मालमत्ता क्र : ६/१५८२/१२

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/में : योगेश चंद्रकांत ओतुरकर निलीमा योगेश ओतुरकर संगणक क्र. :

मालमत्तेचे वर्णन : अपार्टमेंट

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/में :

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/में : बिल क्र : DEHU25378

दुकान / इमारतीचे नाव : सद्गुरु कॉम्प्लेक्स B विंग/208 पत्ता : सद्गुरु कॉम्प्लेक्स

## सन २०२६-२७ करीता मागणी

| कराचे विवरण | थकित मागणी रु | चालु मागणी रु | एकुण मागणी रु | वसूली पावती क्र दिनांक : | एकुण शिल्लक मागणी रु |
|---|---|---|---|---|---|
| १) संकलित कर रु | | २२९० | २२९० | | २२९० |
| २) वृक्ष कर रू | | २१२ | २१२ | | २१२ |
| ३) म.शिक्षण कर रू | | २१२ | २१२ | | २१२ |
| ४) रोजगार हमी उपकर रू | | | | | |
| ५) अग्निशमण कर रू | | ४६ | ४६ | | ४६ |
| ६) उपयोगिता शुल्क रु | | १९८ | १९८ | | १९८ |
| ७) दिवाबत्ती कर रु | | ५० | ५० | | ५० |
| ८) वि. स्वच्छता कर रू | | १८० | १८० | | १८० |
| ९)मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती | | | | | |
| १०) नोटीस फी | | | | | |
| अनाधिकृत बांधकाम शास्ती रु | | | | | |
| अग्नि रक्कम रु | | | | | |
| एकूण कर रू | | ३१८८ | ३१८८ | | ३१८८ |

१) महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो. २)महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायत व औद्योगिक नगरी अधिनियम ,१९६५ कलम १५०(३) अन्वये बिल दिल्यापासून १५ दिवसाचे आत बिलातील संपूर्ण रकमेचा भरणा केल्यास चालु वर्षातील संकलित करात १ सवलत मिळेल. ३)मागील कर आकारणीनुसार थकबाकी शिल्लक असल्यास पुढील बिलास लागुन येईल. ४) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ मधील ( राजपत्र दि.२७/०४/२०१० असाधारण भाग ४ )मधिल सुधारीत कलम १५०अ (1) अन्वये मागणी बिलातील थकीत रकमेचा पुर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% शास्ती भरावी लागेल व चालु मागणीवर मागणी बिले दिल्यापासुन ९० दिवसानंतर २% प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यांत येईल. . ५ ) जर बिल दिल्यापासुन विहीत मुदतीच्या कालावधीत कराचा भरणा केला नाही तर अशी रक्कम व तो वसुल करण्याचा सर्व खर्च कलम १५२ सहिने वॉरंट ( अधिपत्र) काढुन आपल्या जंगम किंवा स्थावर मालमत्तेची अटकावणी किंवा जमी करुन व ती जाहिर लिलावाव्दारे विकुण वसुलीस पात्र असेल ६ ) जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. मान्यतेने नगर परिषदेला नाममात्र रक्कमेत आपली स्थावर मालमत्ता ताब्यात घेता येईल. ७ ) नये. ८)सदर देयक ३०/०९/२०२६ पर्यंत चे वसुली नोंदीस आधिन राहुन लागु करण्यात येत आहेत. त्यानुसार त्यानंतर कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर बिलातुन समायोजित केली जाईल. मिळकत नोंद ही केवळ कर आकारणीसाठी आहे. ९ ) सदरची प्रत ही फक्त मालमत्ता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर बाबीसाठी नाही. अंतिम पुरावा म्हणून ग्राह्य धरण्यात येऊ नये.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

| विवरण | ऑक्टो-२६ | नोव्हे-२६ | डिसे-२६ | जाने-२७ | फेब्रु-२७ | मार्च-२७ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| थकीत देय रक्कम रु | | | | | | |
| पहिली अर्धवार्षीक मागणी रु | १५९४ | १५९४ | १५९४ | ३१८८ | ३२५२ | ३३१६ |
| दुसरी अर्धवार्षीक मागणी रु | १५९४ | १५९४ | १५९४ | | | |
| एकुण देय रक्कम रु | ३१८८ | ३१८८ | ३१८८ | ३१८८ | ३२५२ | ३३१६ |

कर संग्राहक
देहू नगरपंचायत देहू

कर अधिक्षक
देहू नगरपंचायत देहू

मुख्याधिकारी
देहू नगरपंचायत देहू

## ऑनलाईन भरणा भरण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा

- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता Dehumc.org या संकेत स्थळावर जाऊन E-services मधील Property tax वरती click करुन सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.
- PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे .खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहुन देयक देण्यात येत आहे.