देहू नगरपंचायत देहू जि. पुणे

दि.- १०/०८/२०२५

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

कराचे बिल (पोचपावती)

वार्ड क्र : ११ मालमत्ता क्र : ६४० भाग क्र : जुना वार्ड क्र जुना मालमत्ता क्र : New

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/में : धारक रॉयल कॅसिया . संगणक क्र. :

मालमत्तेचे वर्णन : अपार्टमेंट

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/में : प्रीतम संदीप यादव

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/में : सुमित जिंतापुरे

बिल क्र. DEHU112781

दुकान / इमारतीचे नाव : रॉयल कॅसिया/१०७ पत्ता : माळी नगर परंडवाल चौक देहूगाव

कराचे विवरण	संकलित कर रु	वृक्ष कर रू	म.शिक्षण कर रू	रोजगार हमी उपकर रू	अग्निशमन कर रु	उपयोगिता शुल्क रु	दिवाबत्ती कर रु	स्वच्छता कर रु	मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती	अनाधिकृत बांधकाम शास्ती रु	नोटीस फी	एकूण कर रू
थकीत मागणी रु												
चालु मागणी रु	२३४२	२१७	२१७		४७	१९८	५०	१८०				३२५१
एकुण कर रु	२३४२	२१७	२१७		४७	१९८	५०	१८०				३२५१

मालमत्ता धारकाची किंवा पावती घेणाऱ्याची सही

देहू नगरपंचायत देहू जि. पुणे

दि.- १०/०८/२०२५

महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगरपंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ कलम १५० अंतर्गत (नमुना ४८ नियम ७७)

१ एप्रिल २०२५ ते ३१ मार्च २०२६ या वर्षाकरीता

कराचे बिल

वार्ड क्र : ११ मालमत्ता क्र : ६४० भाग क्र : जुना वार्ड क्र जुना मालमत्ता क्र : New

मालमत्ता धारक : श्री/श्रीमती/में : धारक रॉयल कॅसिया . संगणक क्र. :

भोगवटदाराचे नाव : श्री/श्रीमती/में : प्रीतम संदीप यादव मालमत्तेचे वर्णन : अपार्टमेंट

भाडेकरूचे नाव : श्री/श्रीमती/में : सुमित जिंतापुरे बिल क्र : DEHU112781

दुकान / इमारतीचे नाव : रॉयल कॅसिया/107 पत्ता : माळी नगर परंडवाल चौक देहूगाव

सन २०२५-२६ करीता मागणी

कराचे विवरण	थकित मागणी रु	चालु मागणी रु	एकुण मागणी रु	वसुली पावती क्र : २५-DehuOP,२५· रु : ११००,११०० दिनांक : २५ Mar २०२६,२५	एकुण शिल्लक मागणी रु
१) संकलित कर रु		२३४२	२३४२	९३२३	२३४२
२) वृक्ष कर रू		२१७	२१७	४३४	२१७
३) म.शिक्षण कर रू		२१७	२१७	४३४	२१७
४) रोजगार हमी उपकर रू					
५) अग्निशमण कर रू		४७	४७	९४	४७
६) उपयोगिता शुल्क रु		१९८	१९८	१०८९	१९८
७) दिवाबत्ती कर रु		५०	५०	२००	५०
८) वि. स्वच्छता कर रू		१८०	१८०	४६०	१८०
९)मुदतीत कर न भरल्याने शास्ती				२३५५	
१०) नोटीस फी					
अनाधिकृत बांधकाम शास्ती रु					
अग्रिम रक्कम रु					
एकूण कर रू		३२५१	३२५१	१४३८९	३२५१

१) महाराष्ट्र नगर परिषदा नगर पंचायती व औदयोगिक नगरी अधिनियम, १९६५ नुसार नगर परिषदेचा कर आर्थिक वर्षाच्या सुरुवातीला अर्थात १ एप्रिल रोजी देय होतो. २) महाराष्ट्र नगर परिषदा, नगर पंचायत व औद्योगिक नगरी अधिनियम , १ ९ ६ ५ कलम १ ५ ० (३) अन्वये बिल दिल्यापासून १ ५ संकलित करात १ टक्का सवलत मिळेल. ३) मागील कर आकारणीनुसार थकबाकी शिल्लक असल्यास पुढील बिलास लागुन येईल. ४) महाराष्ट्र नगर परिषदा, अधिनियम १९६५ मधील (राजपत्र दि.२७/०४/२०१० असाधारण भाग ४)मधिल सुधारीत कलम १५०अ (1) अन्वये मागणी बिलातील थकीत रकमेचा पुर्ण भरणा करेपर्यंत प्रतिमाह २% भरावी लागेल व चालु मागणीवर मागणी बिले दिल्यापासुन ९ ० दिवसानंतर २ % प्रतिमाह प्रमाणे शास्ती आकारण्यांत येईल. . ५) केला नाही तर अशी रक्कम व तो वसुल करण्याचा सर्व खर्च कलम १ ५ २ अन्वये मुख्याधिकारी यांच्या सहिने वॉरंट (अधिपत्र) करुन व ती जाहिर लिलावाव्दारे विकुण वसुलीस पात्र असेल ६) जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेबाबत मा. ताब्यात घेता येईल. ७)सदर बिल बजावल्यामुळे बांधकाम परवानगी मिळाली अथवा बांधकाम कायदेशीर आहे किंवा मालकीची आहे असे समजण्यात येवु नये. ८)सदर देयक ३१/०७/२०२५ वसुली नोंदीस आधिन राहुन लागु करण्यात येत आहेत. त्यानुसार त्यानंतर कराची रक्कम अदा केली असल्यास, भरलेली रक्कम सदर बिलातुन समायोजित केली जाईल. कर आकारणीसाठी आहे. ९) सदरची प्रत ही फक्त मालमत्ता कर वसुली करण्यासाठी असून कोणत्याही कायदेशीर बाबीसाठी नाही. हक्काचा अंतिम पुरावा म्हणून ग्राह्य धरण्यात येऊ नये.

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम १९६५ चे कलम १५० अ (१) अन्वये या तारखेनंतर शास्तीसहीत भरावयाची रक्कम.

विवरण	ऑग -२५	सप्टें-२५	ऑक्टो-२५	नोव्हे-२५	डिसे-२५	जाने-२६	फेब्रु-२६	मार्च-२६
थकीत देय रक्कम रु								
पहिली अर्धवार्षीक मागणी रु	१६२६	१६२६	१६२६	१६२६	१६५९	३३१६	३३८२	३४४६
दुसरी अर्धवार्षीक मागणी रु	१६२५	१६२५	१६२५	१६२५	१६२५			
एकुण देय रक्कम रु	३२५१	३२५१	३२५१	३२५१	३२८४	३३१६	३३८२	३४४६

कर संग्राहक
देहू नगरपंचायत देहू

कर अधिक्षक
देहू नगरपंचायत देहू

मुख्याधिकारी
देहू नगरपंचायत देहू

ऑनलाईन भरणा भरण्याकरिता खालील कार्यपद्धतीचा वापर करावा

- कराचा ऑनलाईन भरण्याकरिता Dehumc.org या संकेत स्थळावर जाऊन E-services मधील Property tax वरती click करुन सदर मागणी देयकावरील वार्ड क्र. व मालमत्ता क्र. प्रविष्ट करावा.
- PAY या BUTTON वर CLICK करून आपला मोबाइल नं. व ई-मेल टाकणे व PAY NOW वर CLICK करणे .खालीलपैकी CARDS, NETBANKING किंवा UPI चा वापर करून भरणा करावा

टीप :- सदर देयकात कुठलीही त्रुटी/चुक असल्यास दुरुस्तीच्या अधिन राहुन देयक देण्यात येत आहे.